

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH KIÊN GIANG**

Số: 1876 /UBND-KT

V/v nhu cầu vốn vay cho các dự  
án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh  
Kiên Giang

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kiên Giang, ngày 04 tháng 10 năm 2023

Kính gửi:

- Bộ Xây dựng;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam.

Thực hiện Công văn số 1551/BXD-QLN ngày 20 tháng 4 năm 2023 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn về xác định danh mục dự án, đối tượng, điều kiện, tiêu chí vay ưu đãi phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân, cải tạo, xây dựng lại chung cư. Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang đã có Công văn số 1258/UBND- KT ngày 06 tháng 7 năm 2023 về việc tổng hợp danh mục các dự án đủ điều kiện được cho vay theo Chương trình tín dụng 120.000 tỷ đồng trên địa bàn tỉnh Kiên Giang. Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang xin thông tin danh mục các dự án đủ điều kiện được cho vay theo Chương trình tín dụng 120.000 tỷ đồng trên địa bàn tỉnh Kiên Giang như sau:

- Tổng số dự án đủ điều kiện vay ưu đãi để phát triển nhà ở xã hội là 02 dự án: Nhà ở xã hội Khu đô thị Tây Bắc, thành phố Rạch Giá và Khu nhà ở xã hội thuộc dự án Khu du lịch sinh thái và dân cư Rạch Tràm tại ấp Rạch Tràm, xã Bãi Thơm, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, dự kiến nguồn vốn vay là 1.699 tỷ đồng (*chi tiết đính kèm phụ lục*).

Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang báo cáo Bộ Xây dựng, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam xem xét, tổng hợp. *Phan*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT và các PCT.UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- NHNN Việt Nam CN Kiên Giang;
- LĐVP, P.KT;
- Lưu: VT, cvquoc.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*lal*  
**Lê Quốc Anh**





STT	Tên và địa điểm xây dựng dự án	Tình trạng thủ tục pháp lý	Chủ đầu tư dự án	Quy mô dự án				Tiến độ thực hiện dự án			Nhu cầu vay vốn (tỷ đồng)	Ghi chú
				Diện tích đất xây dựng (m <sup>2</sup> )	Tổng số căn nhà/nhà ở	Tổng diện tích sàn (m <sup>2</sup> )	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Khởi công	Hoàn thành	Tiến độ đến thời điểm báo cáo		
	Phê duyệt dự án	Quyết định số 23-22/QĐ-CPQ ngày 27/04/2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Thành Phố - đảo Phú Quốc; Quyết định số 48-22/QĐ-CPQ ngày 11/10/2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Thành Phố - đảo Phú Quốc										
	Giấy phép Xây dựng	Công văn số 1250/BQLKKTQP-QLQH ngày 07/09/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc										
	Giao đất	Quyết định số 87/QĐ-BQLKKTQP ngày 27/04/2022 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc										
	Thông báo khởi công	Thông báo số 112-21/TB-CPQ ngày 10/09/2021 của Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Thành Phố - đảo Phú Quốc Thông báo số 60-22/TB-CPQ ngày 27/04/2022 của Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Thành Phố - đảo Phú Quốc										
II	Nhà ở xã hội dành cho công nhân	Không có										

Ghi chú: Cột (3) ghi các mốc pháp lý của dự án: đã phê duyệt QH 1/500, đã chấp thuận chủ trương đầu tư; đã công nhận và lựa chọn chủ đầu tư; đã cấp phép xây dựng (nếu có)